

PRIMO AMORE, duplex de charme, hypercentre historique de Rueil Malmaison



DUPLEX : 50 M²

2
CHAMBRES

1
SDB

CUISINE SMEG

GRANDE
VERRIERE

À deux pas de Paris, ce duplex de 50 m² au charme singulier conjugue matériaux bruts, détails architecturaux et atmosphère feutrée. Grande verrière, escalier métal, radiateurs en fonte : chaque élément participe à une esthétique de caractère. Lieu de tournage prisé, il offre une belle lumière, une circulation fluide et des espaces modulables. Idéal pour les shootings, captations intimistes ou sessions créatives en petit comité.

ÉQUIPÉ, CLÉ EN MAIN, IDÉAL POUR SHOOTINGS ET PROJETS CRÉATIFS EN PETIT COMITÉ.

ACCESSIBILITÉ

A 20 min. à pied de la gare RER A
Depuis Paris via Porte Maillot

CAPACITÉ

Personnes assises : jusqu'à 6
Personnes debout : jusqu'à 10

HÉBERGEMENT

4 personnes

STATIONNEMENT

Payant à proximité immédiate
Parking Indigo à 500m

CRÉATION DE CONTENU

Shooting photo & vidéo.
Tournages.

EVÈNEMENTS PROFESSIONNELS

Réunions de travail en petit comité

DECOUVRIR
LE LIEU
EN DETAIL

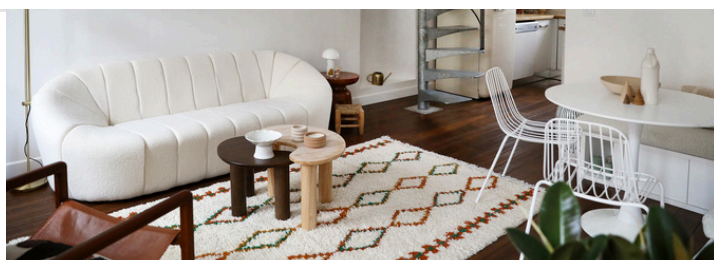




PIÈCES / SURFACES

Séjour - Rdc

1 Canapé 208x86x71 cm, 1 fauteuil, tables basses gigognes, Smart TV.



Cuisine - Rdc

Cuisine ouverte, réfrigérateur, four, micro-ondes, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, cafetière Nespresso, grille-pain, bouilloire.

Salle à manger - Rdc

1 table ronde 90 cm, banquette et 2 chaises.

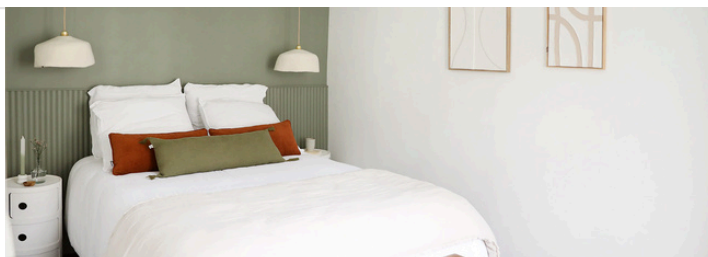




PIÈCES / SURFACES

Chambre 1 - Rdc

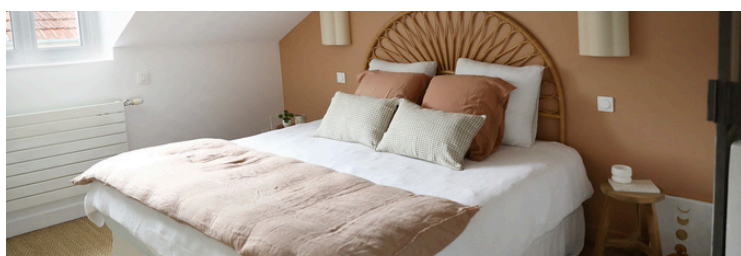
Couchage : 2 personnes (1 lit double 140 cm, commode, radiateur en fonte).



Chambre 2 - à l'étage

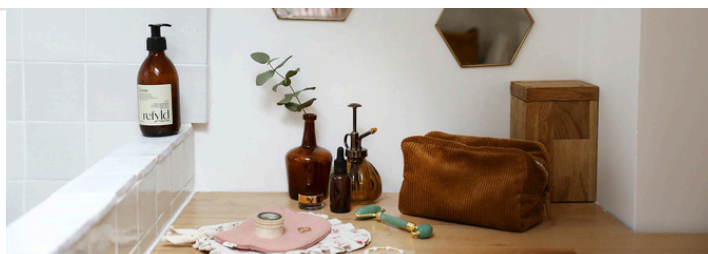
Séparée du reste de l'étage par une verrière amovible.

Couchage : 2 personnes (1 lit king size 180 cm, 2 tables de chevet, placards de rangement).



Salle de bain indépendante - à l'étage

Douche à l'italienne meuble vasque, machine à laver séchante, sèche cheveux Dyson.



WC - à l'étage

Toilettes indépendants, lave main, étagères de rangement.

