

# AMORE MIO, maison atypique avec fenêtre de toit et inspiration haussmannienne au sein du triangle d'Or de Rueil Malmaison



JARDIN : 150 M<sup>2</sup>  
MAISON : 130 M<sup>2</sup>

5  
CHAMBRES

3  
SDB

GUEST HOUSE

JARDIN  
SANS VIS A VIS

Véritable havre de paix, cette maison accueille shootings, séminaires, ateliers ou événements. Ses grands espaces modulables permettent des formats variés, du travail en équipe à la création de contenus. Ambiances chaleureuses, décoration soignée et lumière naturelle en font un lieu inspirant, à 10 min de La Défense.

## ÉQUIPÉE, CLÉ EN MAIN, POUR SHOOTINGS, ATELIERS ET SÉMINAIRES INTIMISTES.

### ACCESSIBILITÉ

A 8 min. à pied de la gare RER A  
Depuis Paris via Porte Maillot

### CAPACITÉ

Personnes assises : 16  
Personnes debout : jusqu'à 25

### HÉBERGEMENT

10 personnes  
+ 6 lits d'appoint

### STATIONNEMENT

Payant dans la rue  
Gratuit à 100 mètres

### CRÉATION DE CONTENU

Shooting photo & vidéo.  
Tournages.

### ÉVÈNEMENTS PROFESSIONNELS

Réunions de travail, séminaires.  
Sessions de travail co-workers, ateliers.

DECOUVRIR  
LE LIEU  
EN DETAIL





PIÈCES / SURFACES

**Coin cocooning - Rdc**

Grande banquette d'angle et table basse, 3 tabourets.

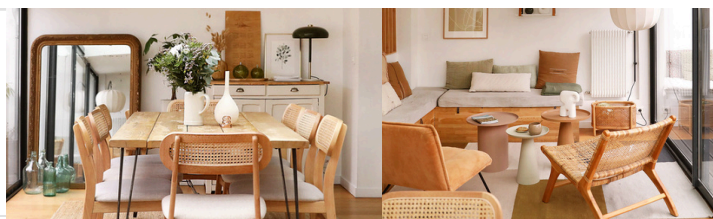


**Cuisine - Rdc**

Cuisine ouverte, four, micro-ondes, plaque à induction, lave-vaisselle, 2 machines à café (Nespresso et à filtre), grille-pain, bouilloire, table à manger ronde 100 cm, 4 chaises.

**Séjour / Salle à manger - Rdc**

Grande banquette d'angle, 2 fauteuils, table basse, 1 table à manger (avec rallonges), 8 chaises, tables et assises pliantes supplémentaires sur demande, 2 réhausseurs enfant disponibles sur demande.



**Arrière cuisine - Rdc**

1 lave-linge, 2 sèche-linge et un grand frigo avec congélateur

**WC - Rdc** Toilette indépendant, lave main.

**Jardin**

Jardin clos, terrasse en bois, 1 grande table à manger, 10 chaises.



**Studio indépendant - au fond du jardin**

**Couchage :** jusqu'à 3 personnes (1 lit double 140 cm (échelle meunier pour accéder au lit) + possibilité de couchage en plus sur un canapé convertible 120 cm (1 adulte et 1 enfant ou 2 enfants), salle de douche avec douche (basse car sous la mezzanine), meuble vasque et WC. Coin cuisine avec bouilloire et machine à café. Coin terrasse avec salon de jardin extérieur.



PIÈCES / SURFACES

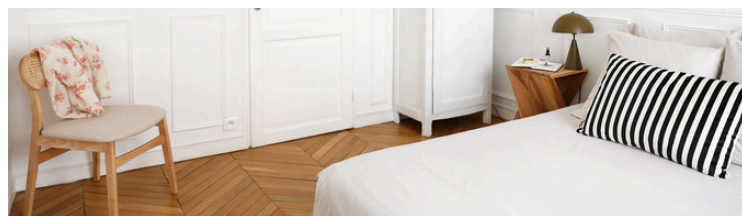
**Chambre 1 : La parisienne - 1er étage**

**Couchage :** jusqu'à 4 personnes (1 lit king size 180 cm ou 2 lits individuels 90 cm, possibilité d'ajouter 1 ou 2 lits d'appoint supplémentaires).



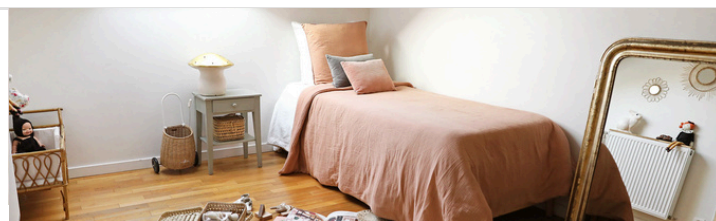
**Chambre 2 : L'élégante - 1er étage**

**Couchage :** 2 personnes (1 lit double 140 cm, 1 table de chevet, armoire parisienne).



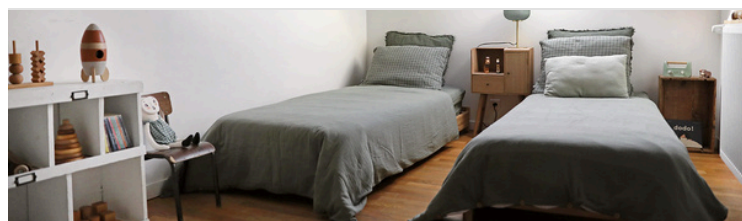
**Chambre 3 : Il était une fois - 2ème étage**

**Couchage :** 2 personnes (chambre mansardée idéale pour enfant : 1 lit double 160 cm ou 2 lits individuels 80 cm, jeux enfants (lit parapluie sur demande)).



**Chambre 4 : Souvenirs d'enfance - 2ème étage**

**Couchage :** 2 personnes (chambre mansardée idéale pour enfant : 1 lit double 160 cm ou 2 lits individuels 80 cm, jeux enfants)(+ 2 petits matelas d'appoint de qualité).

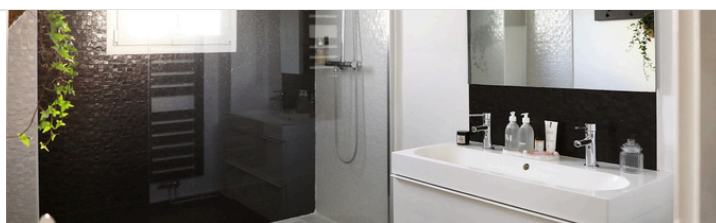


**Salle de douche indépendante - 1er étage**

Douche à l'italienne, meuble double vasque, sèche cheveux.

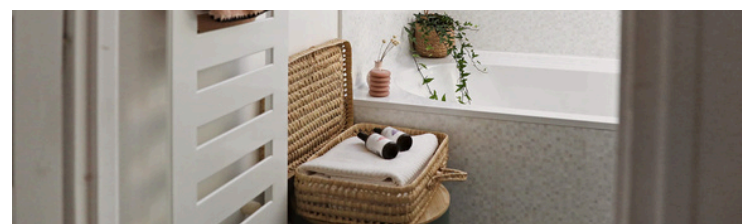
**WC - 1er étage**

Toilette indépendant.



**Salle de bain indépendante - 2ème étage**

Salle de bain mansardée, baignoire, meuble vasque.



**Coin bureau - 1er étage**

1 bureau, 1 tabouret, séparé du couloir par un claustra.

